

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 545/TB - THADS

Tam Bình, ngày 06 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số 43/2018/DS-ST ngày 01 tháng 8 năm 2018 của Toà án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án số 39/2020/QĐST-DS ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 48/QĐ - CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 12/QĐ - CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và nhà ở số: 31/QĐ - CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Thông báo số 501/TB-THADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 về kết quả thẩm định giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: đường Võ Tấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Tài sản bán đấu giá.

1. Quyền sử dụng đất tờ bản đồ số 11, thửa đất số 228-1, diện tích 855,9 m², mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn + đất trồng cây lâu năm. Giá thẩm định là 295.544.400 đ (Hai trăm chín mươi lăm triệu năm trăm bốn mươi bốn ngàn bốn trăm đồng).

2. Quyền sử dụng đất từ bản đồ số 11, thửa đất số 228-2, diện tích 256 m², mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn + đất trồng cây lâu năm. Giá thẩm định là 95.416.000 đ (Chín mươi lăm triệu bốn trăm mười sáu ngàn đồng).

3. Tài sản trên đất: Gồm nhà chính và mái che 1, mái che 2, giá thẩm định là 86.058.712 đ (Tám mươi sáu triệu không trăm năm mươi tám ngàn bảy trăm mười hai đồng).

Phần đất trên tọa lạc tại: ấp Cái Cui, xã Hòa Lộc, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long do bà Nguyễn Thị Chính – 1951, địa chỉ: ấp 2, xã Tân Lộc, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long đứng tên quyền sử dụng.

Tổng giá là : 477.019.113 đ, (Bốn trăm bảy mươi bảy triệu không trăm mười chín ngàn một trăm mười ba đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Sở tư pháp quản lý.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí bán đấu giá phù hợp.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo đến hết ngày 12 tháng 11 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: đường Võ Tuấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình Thông báo để các Tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ theo quy định.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tam Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Hoàng Nhanh